

賃料	管理費等
93,000円	8,700円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	23.25万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	E レジデンス八幡 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区八幡町115-5		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩19分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	52.52㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：79,200円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート：1,320円 町内会費：600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 【契約時】 33,000円、【月額保証料】 毎月の賃料等の2%		
備考	駐車場空きなし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.111102037

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付