

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

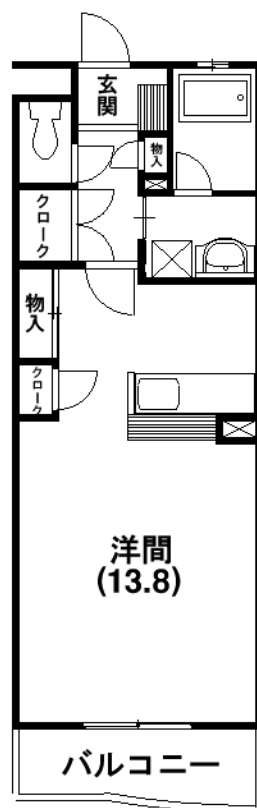
対面式キッチン/ガスキッチン/カウンターキッチン

2 F 以上 モニタ付オートロック ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101
西			東
南			

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファンターナ西都 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂 2 丁目38-6		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス40分 志都呂町 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.89㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去負担金：60,000円 鍵交換費：30,800円 [月次費用] 自治会費：400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回：賃料等の50% 月額：支払総額の1.5% 更新：10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.0000012451

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%