

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

素敵な1LDK・敷地内ゴミ置き場/ 1 フロア 2 住戸/

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 角住戸, 電子キー, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 耐火構造, 耐震構造, メールボックス, 平置駐車場, 補装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パディー江西プレミアム 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町744-2		
交通	遠鉄バス 小沢渡線 神田南 バス停徒歩5分 小沢渡線_01_on 神田町 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.9m ²	向き	南
築年月	2012年8月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 80,000円 自治会入会金 : 3,000円 くらしーど 24 : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 500円 [備考] 法人契約の場合は敷金 3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス保証料 家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.0000012452



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%