

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,200円

最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエールTOKIWA 203号室		
物件所在地	静岡県湖西市ときわ3丁目9-102		
交通	天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩17分 天竜浜名湖鉄道 アスモ前駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.89m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2009年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 照明付き インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 17,600円 ハウスクリーニング費 : 79,200円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24 : 1,320円 町会費 : 500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場 1台3,300円、2台目3,300円		

情報更新日2026年2月13日

No.100116578



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%