FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	8,700円

防犯カメラ ２Ｆ以上 オートロック 防犯ガラス ２４時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾン仁王門通　303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町86		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩9分 遠州鉄道　新浜松駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(14.6畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	48.83㎡	向き	南東
築年月	2023年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　住宅保険料：24,300円　ハウスクリーニング費：79,200円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　シャーメゾンライフサポート：1,320円　町内会費：500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須　【契約時】３３，０００円、【月額保証料】毎月の賃料等の２％		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.98172480

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112061　　物件管理コード：110336835376000029324

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。