

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドゥセジュールカワイ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 3 丁目53-6		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 佐鳴湖病院前 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	68.35㎡	向き	南
築年月	1989年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円 消毒費：16,500円 安心入居サポート：16,500円 S A T 1 1 9：6,600円 [月次費用] 保証料：800円 引落手数料：440円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回：50%・毎月：1,240円		
備考	駐車場 1 台込、2 台目 3,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.57953957

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	