

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルコスモス 303号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居738-5		
交通	バス 新居役所前 バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(9.1畳) 和室(7.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.41m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 790円 鍵交換費用: 11,000円 FASS24加入料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 500円 FサポートPlus: 1,760円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等の60% (最低保証料30,000円) 更新: 10,000円/年月額		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.86166652



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%