

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルハイム A 104号室		
物件所在地	静岡県湖西市駅南3丁目5-26		
交通	天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩2分 東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩75分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	58㎡	向き	南
築年月	1986年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置可 追い焚き風呂 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 消毒費: 16,500円 生活入居サポート : 16,500円 SAT 119: 5,500円 [月次費用] SEED 24: 550円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 月額賃料等の50%(5万円未満25,000円) 更新料 : 10,000円/年 月額: 月額賃料等の1		
備考	駐車場1台込 2台目3,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.111073033

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%