

FOR RENT

新築

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

DAISO 西友浜松上浅田店483m・ビオ・あつみビル

耐火構造 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 オートロック モニタ付オートロック 全室南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | SUPREME ASADA 303号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区上浅田2丁目7-35 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.22畳) K(3.51畠) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.35m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年11月20日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥脱衣所 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費 : 70,000円 くらしーど24 : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 500円 [備考] 法人契約は敷金3ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 家賃等総額50% / 月額保証料 家賃等総額1.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月7日

No.0000012380



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |