FOR RENT

新築

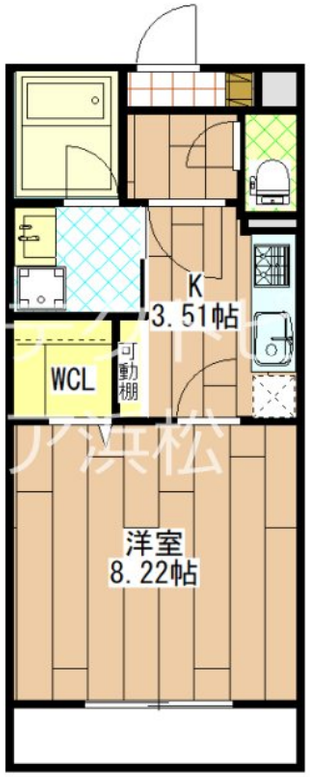
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

DAISO 西友浜松上浅田店まで483mの日常生活に

耐火構造 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 全室南向き

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ＳＵＰＲＥＭＥ　ＡＳＡＤＡ　202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田２丁目7-35		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.22畳) K(3.51畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.35㎡	向き	南
築年月	2025年11月20日	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年11月29日予定
駐車場	付(無料)		
設備	宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：70,000円　くらしーど24：16,500円 [月次費用]　自治会費：500円 [備考]　法人契約の場合は敷金３ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料　家賃等総額50%／月額保証料　家賃等総額1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.0000012373

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2112061　　物件管理コード：110336835376000029291

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。