

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アプトフレマリール 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 6丁目12-16		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 佐鳴台公民館 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	68.04m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 鍵代: 27,500円 ダスキン害虫予防: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 [月次費用] 保証料: 800円 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料の50%・毎月: 1,240円		
備考	駐車場縦列2台込		

情報更新日2026年2月13日

No.80596373



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	