

賃料	管理費等
133,000円	8,700円

防犯カメラ オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	33.25万円
敷引/償却金	- 無	保証金	1万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Eレジデンス八幡 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区八幡町115-5		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩19分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(7.6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	68.9㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 90,200円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円 町内会費: 600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 【契約時】 33,000円、【月額保証料】 毎月の賃料等の2%		
備考	駐車場 1台 6,600円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.111066437



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付