

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	柳原様一戸建 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小沢渡町1265-2		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス25分 高塚駅 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(19.3畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	97㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：21,500円 消毒費：22,000円 安心入居サポート：16,500円 S A T 1 1 9：5,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回：月額賃料総額の50%（最低保証料なし） 更新：10,000円/年 月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.76099716

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	50%