

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

リノベーション 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィーブル東若林 3-B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町1457		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩35分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	69.04㎡	向き	南
築年月	1994年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 950円 消毒費: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 退去負担金: 121,000円 [月次費用] 自治会費: 350円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.58217665

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%