

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	10万円
物件種別	コープ		
建物名・部屋番号	サンテラスすみれ 2-A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町220-1463		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 和合住宅入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) 和室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.7m ²	向き	南
築年月	1995年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] M S フルサポート登録料: 2,200円 町費入会金: 1,000円 [月次費用] M S フルサポート: 3,520円 町費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新		
備考	駐車場 1台込 2台目3,300円(税込)要確認		

情報更新日2026年2月8日

No.110979261



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%