

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

内装リフォーム済 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S O C I A L 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東伊場1丁目10-22		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩14分 東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	38.44㎡	向き	南
築年月	2005年9月2日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 500円 保証: 32,190円 退去修繕費: 90,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の退去修繕費9万円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.58227381

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%