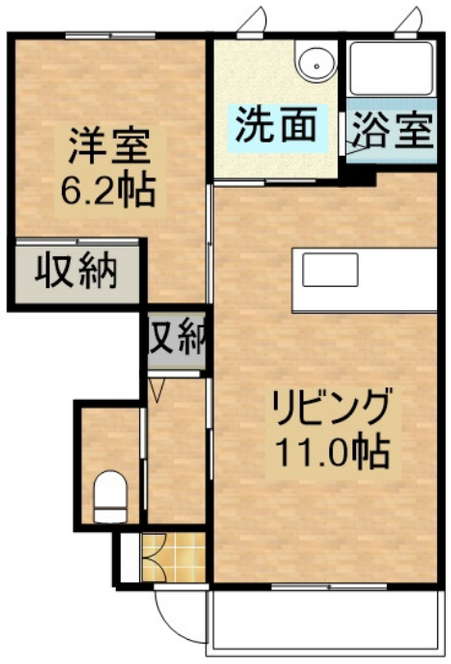
FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,200円

陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエールＴＯＫＩＷＡ　102号室		
物件所在地	静岡県湖西市ときわ３丁目9-102		
交通	天竜浜名湖鉄道　新所原駅　徒歩17分 天竜浜名湖鉄道　アスモ前駅　徒歩19分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.98㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費：73,700円　鍵交換費：17,600円　消毒費：16,500円 [月次費用]　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４：1,320円　町費：500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　契約時に３３，０００円、月額総額の２％が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場１台３，３００円（税込）　２台目３，３００円（税込）		

情報更新日2025年9月13日　No.97173408

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112061　物件管理コード：1103368353760000029170

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。