

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	J・ROAD 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目7-10		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩36分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.99㎡	向き	南西
築年月	2007年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵交換費：35,200円 退去修繕費：56,100円 [月次費用] 自治会費：300円 サポートサービス料：880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：月額賃料等の40% 月額：月額賃料等の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.57952533

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	