

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANDIR西浅田 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田2丁目1-11		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩14分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	66.78㎡	向き	南
築年月	2007年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新: 3,500円/年		
備考	駐車場 1台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.57539476



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%