FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

ガスコンロ設置可/対面式キッチン/３口以上コンロ

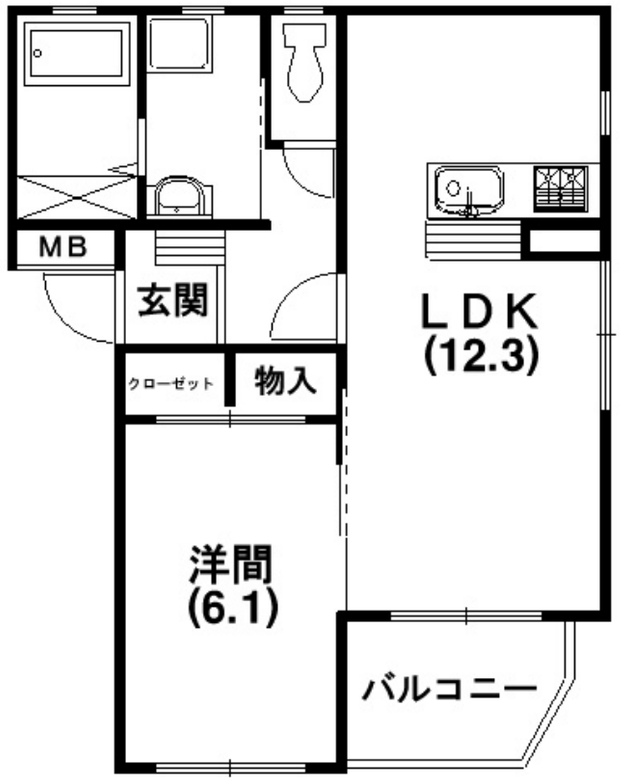
オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,当社管理物件,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,１階高床式,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い

【外観】

302	301
202	201
102	101

南

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	白鳥Ｌａｋｅ　101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江１丁目２－８		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	44.34㎡	向き	南
築年月	2010年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800～11000円/月 1台駐車可		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：30,800円　退去負担金：80,000円 [月次費用]　自治会費：420円　駐車場(小型)：8,800円　駐車場(普通)：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　アライブ賃貸保証　初回：賃料等の50%　月額：支払総額の1.5%　更新：10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年8月24日　　No.0000012202

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112061　　物件管理コード：1103368353760000029047

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。