

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツB 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区瓜内町578		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス9分 浜松神社西 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.3㎡	向き	
築年月	1994年4月13日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料：2,200円 電子ロック初期設定費用：5,500円 [月次費用] MSフルサポート：3,520円 町費：350円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新		
備考	駐車場1台込み		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.110896858

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付