

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

デザイナーズ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ8 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚1丁目6-26		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 坂下西 バス停徒歩5分		
間取詳細	LD(14.9畳) K(2.9畳) 洋室(9.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	76.35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 1,000円 月額: MSフルサポートに含む 更新		
	駐車場 1台 3,300円 ~		
備考			

情報更新日2026年2月8日

No.97647825



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%