

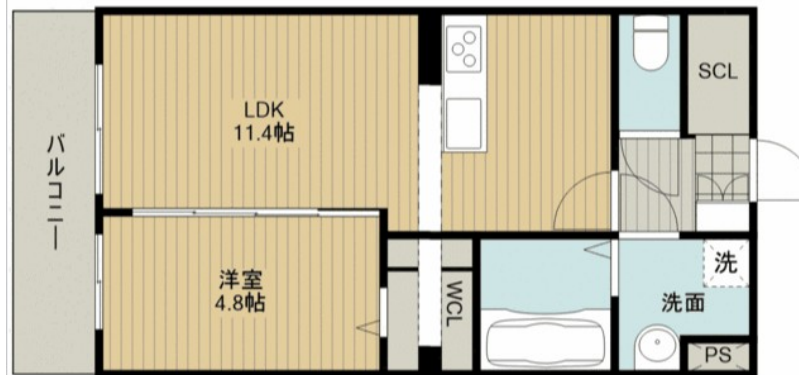
賃料	管理費等
69,000円	5,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	田畑ハイツルシアス 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区助信町34-28		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩5分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回50% 毎月8000円 振替手数料330円		
備考	駐車場1台5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.105193214

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付