

FOR RENT

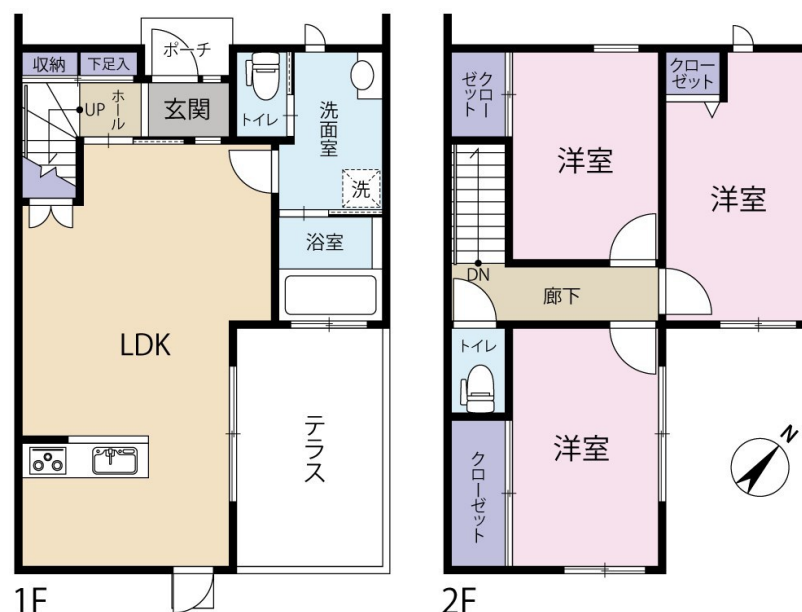
賃料	管理費等
148,000円	0円

防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ロイヤルシティ佐鳴台 C棟号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 3 丁目53-20		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス3分 佐鳴湖病院前 バス停徒歩20分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	81.25㎡	向き	南東
築年月	2021年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵交換費：25,300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%、更新時：10,000円 / 2年、月額：支払総額の1.5%		
備考	駐車場 2 台込 メルセデス純正充電器EV/PHV対応(他メーカー車も充電可能)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.103390198

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	