

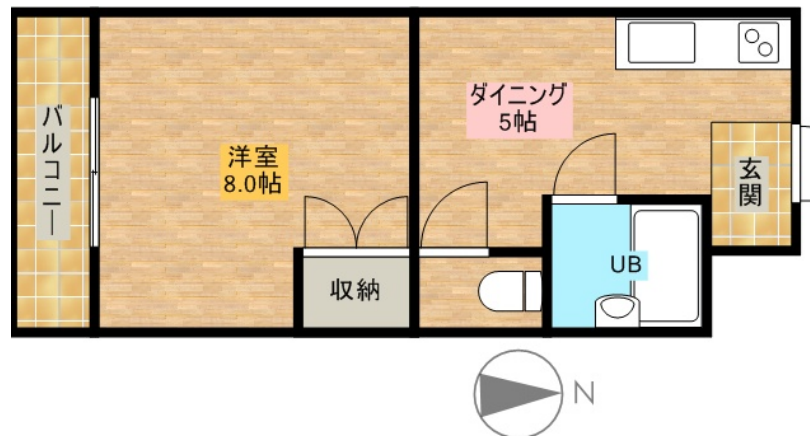
# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル2 1 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1284		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス13分 可美市民サービスセンター バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1996年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコンBS		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料：2,200円 初回保証委託料（引落とし）：1,000円 電子ロック初期設定費用：5,500円 [月次費用] 水道料：3,500円 MSフルサポート：3,520円 町費：400円		
入居諸条件			
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） 初回保証委託料1,000円、更新保証料3,500円（1年）、月額保証料はMSフルサポート代に含む。		
備考	駐車場1台込み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.58218237

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%