

FOR RENT

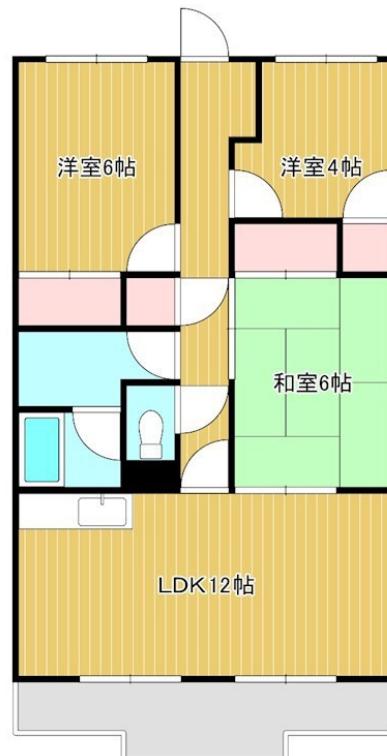
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 100% | 保証金 | 10万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | カルカソンヌ 305号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目35-23 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩41分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩42分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6.4畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 66.15m ² | 向き | |
| 築年月 | 1993年3月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] M S フルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] M S フルサポート: 3,520円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新 | | |
| 備考 | 駐車場1台込み、2台目駐車場あり要確認 | | |

情報更新日2026年2月8日

No.110886369



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |