

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

最上階 2F以上 ロフト 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミュージン高塚 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高塚町696-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 高塚東 バス停徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.55㎡	向き	
築年月	1992年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 21,500円 修繕負担金: 39,000円 消毒費: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額賃料総額の50% (最低保証料なし) 更新: 10,000円/年 月額		
備考	駐車場 1台 4,400円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.89008005



静岡県知事(3)第13487号
 公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
 静岡県浜松市中央区入野町652-1
 TEL:053-415-0033
 E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%