

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

分譲タイプ オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アズ・パセーヌ佐鳴湖 1-104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台4丁目34-17-18		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 大平台4丁目西 バス停徒歩1分		
間取詳細	LD(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	87.36㎡	向き	
築年月	1997年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 1,100円 内装工事費: 100,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] スカイポートサービスサポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 家賃総額の50% 月額: 家賃総額の1.5% 更新料無し 最低保証料15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.77095158

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%