

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 93,000円 | 0円 |

分譲タイプ オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アズ・パセーヌ佐鳴湖 1-104号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区大平台 4 丁目34-17-18 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 大平台 4 丁目西 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | LD(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 87.36m ² | 向き | |
| 築年月 | 1997年12月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 1台駐車可 | | |
| 設備 | システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 1,100円 内装工事費: 100,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] スカイポートサービスサポート: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 家賃総額の 50% 月額: 家賃総額の 1.5% 更新料無し 最低保証料 15,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月14日

No.77095158



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|--|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | 100% |