

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トップアイル 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島2丁目11-7		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩8分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	66.66㎡	向き	南
築年月	1990年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新		
備考	駐車場1台込み 鍵交換費用要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.110861980

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	