

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

閑静な住宅街 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリスタルフォレスト 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区青屋町746		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 飯田町 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	55.75㎡	向き	南
築年月	2000年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,000円 鍵交換代: 16,500円 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.5% 更新2年毎10000円 要緊急連		
備考	駐車場1台1,650円~、縦列2台目1,650円(要確認)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.57712083

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	