

# FOR RENT

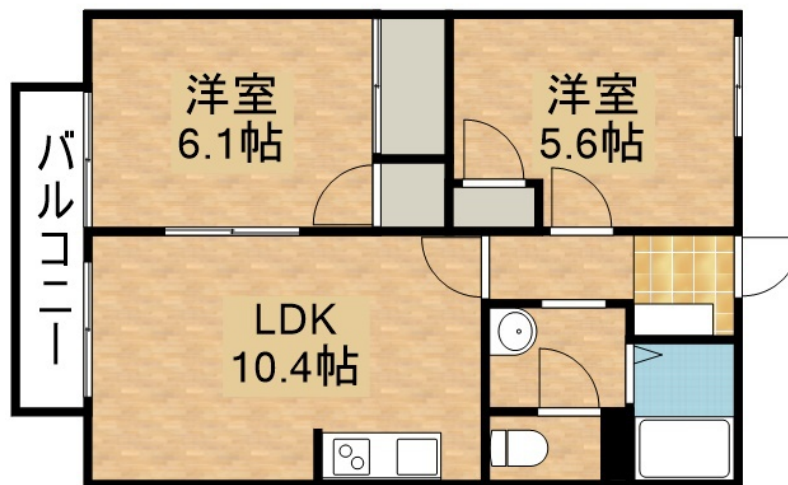
賃料	管理費等
39,000円	4,500円

最上階 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	晴海コーポ第2 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏町宇布見600-334		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 つるが丘団地 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.36㎡	向き	南
築年月	1995年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 鍵交換代: 14,300円 S A T: 6,600円 [月次費用] シャーメゾンライフS U P P O R T 2 4: 1,320円 町費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台3,850円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.57566908

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%