

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,500円

バス 2 路線 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スクーデリア 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台 3 丁目31-16		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス25分 西岸中央公園 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.91m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年3月23日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 2台駐車可		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：17,600円 ハウスクリーニング費：79,200円 消毒費：16,500円 [月次費用] C A T V : 550円 シャーメゾンライフ SUPPORT 2 4 : 1,320円 町費：250円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 新規契約時に事務手数料33,000円/件(税込)、毎月月額賃料等の2%が保証料としてか		
備考	駐車場縦列2台 6,050円(税込)		

情報更新日2026年1月31日

No.57369548



静岡県知事 (3) 第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%