

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,500円

バス2路線 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スクーデリア 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台3丁目31-16		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 西岸中央公園 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.91㎡	向き	南
築年月	2008年3月23日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6050円/月~ 2台駐車可		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 17,600円 ハウスクリーニング費: 79,200円 消毒費: 16,500円 [月次費用] CATV: 550円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円 町費: 250円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 新規契約時に事務手数料33,000円/件(税込)、毎月月額賃料等の2%が保証料としてか		
備考	駐車場縦列2台6,050円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.57369548



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%