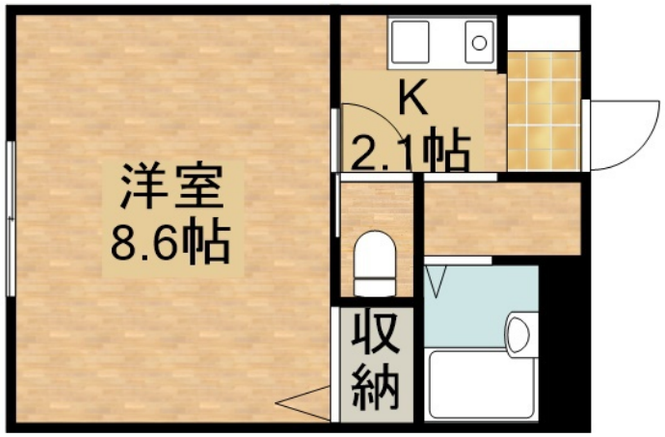
FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,900円

２４時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネイティヴ・サン　103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台４丁目8-30		
交通	東海道・山陽新幹線　浜松駅　バス30分　大平大橋　バス停徒歩5分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(8.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.24㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費：55,000円　鍵代：14,300円　消毒費：16,500円 [月次費用]　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４：1,320円　町費：250円		
入居諸条件			
保証会社	必須　契約時に３３，０００円、月額総額の２%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場１台３,８５０円(税込)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日　No.92509464

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112061　物件管理コード：1103368353760000028829

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。