

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,500円

24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツ A201号室		
物件所在地	静岡県湖西市古見1420		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.54㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：79,200円 デジタルロック設定費用：2,200円 [月次費用] 町内会費：850円 シャーメゾンライフサポート：1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 新規契約時に事務手数料33,000円。毎月月額賃料等2%が保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台3,300円、2台目3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.110812834

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	