

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

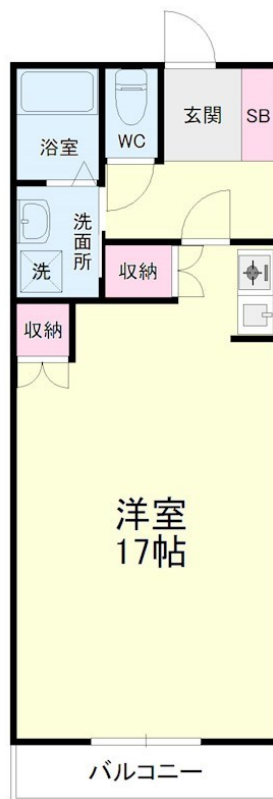
素敵な1R 39.27㎡の物件で快適にお過ごしいただ

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



301	302	303	304	305	306	307	308
201	202	203	204	205	206	207	208
101	102	103	104				

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ7 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田2丁目1-14		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩13分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	39.27㎡	向き	南
築年月	2004年1月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 ◎ペット可 (小型犬・猫) 家賃+3,000円/匹		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0000012052

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%