

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANDALE 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区瓜内町951-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス10分 三島西 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 950円 [月次費用] 自治会費: 350円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円 駐車場 1台 3,000円、2台目 3,000円(先着2台) 自治会活動への参加はありません 夜の商売の方は審査でお断りする場合があります		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.81039683



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%