

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

最上階 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オレンジハウスA棟 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町585		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:12,000円 修繕費:80,000円 自治会費:3,600円 e住まいサポート初回手数料:3,850円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下 たりピングと、寝室が別になっています/保証人(不要)/バス有/洗面台		
備考			

情報更新日2025年8月1日

No.110777230



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付