

FOR RENT

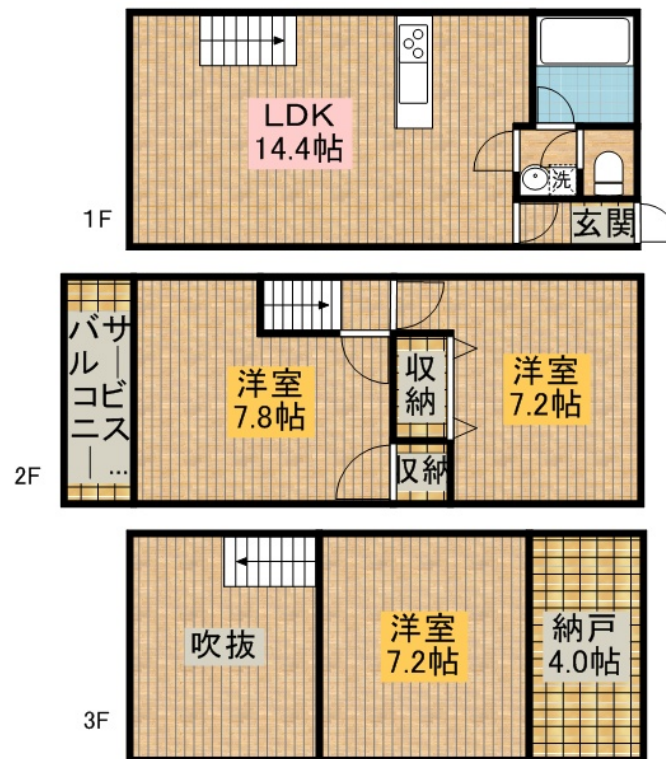
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Tuscany Villas B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島4丁目7		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(7.8畳) 洋室(7.2畳) 洋室(7.2畳) S(4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	88㎡	向き	南
築年月	2008年2月29日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月額: 賃料総支払額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.58394291

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%