

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

防犯カメラ 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス下屋敷 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町1211-7		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 下屋敷停 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	48.76m ²	向き	東
築年月	1982年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有追い焚き 風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 自治会入会金: 500円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 450円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額 50% (最低保証料 20,000円)、月額: 賃料総支払額 1.5%		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.110766026



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%