

# FOR RENT

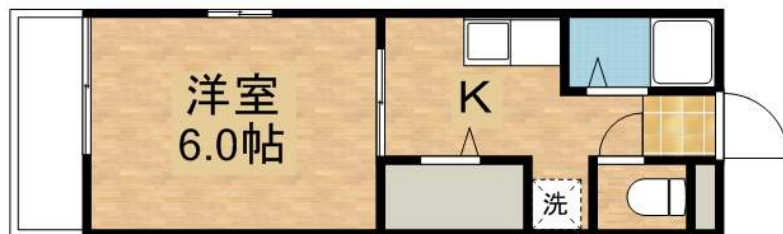
賃料	管理費等
29,800円	4,000円

閑静な住宅街 最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アミエイト 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区瓜内町161-3		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩20分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.25㎡	向き	南
築年月	1996年2月1日	契約期間	12ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット 専用回線 インターホン		
その他費用	[一時金] 退去修繕費：50,000円 [月次費用] しずなびライフサポート：2,200円 自治会費：350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回賃料の50% 以降月々家賃の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.57517046

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%