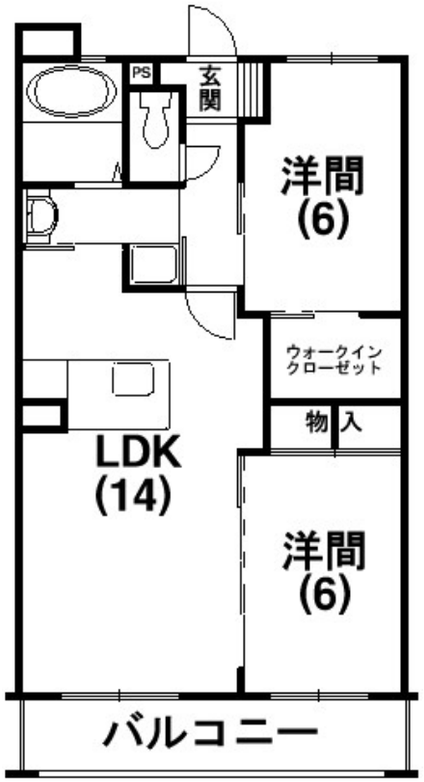
FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルシア　302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町27-7		
交通	遠州鉄道　助信駅　バス16分　和地山北　バス停徒歩27分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	57.82㎡	向き	
築年月	2009年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金]　住宅保険料：18,000円　退去負担金：80,000円　鍵交換費：30,800円 [月次費用]　自治会費：500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須　初回：賃料等の５０％　月額：支払総額の１．５％　更新２年：１０，０００円		
備考	駐車場１台込み、２台目４，４００円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.103388994

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2112061　　物件管理コード：110336835376000002844２

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。