

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	12,000円

2 F 以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンコート広沢 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢3丁目21-5		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩24分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(11.4畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	116.85㎡	向き	南
築年月	2006年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～1台駐車可		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 ハウスクリーニング費:114,400円 消毒費:16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 町会費:600円 CATV:550円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場:機械式1台13,200円(税込) ハウスクリーニング費114,400円、鍵代16,500円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.103406241

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付