

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

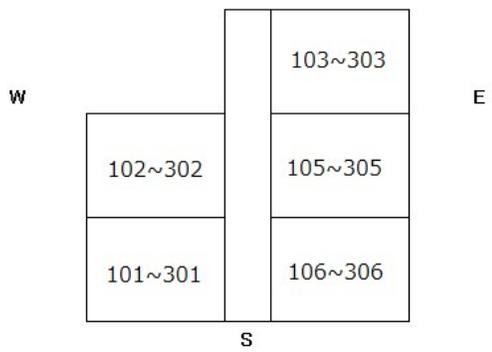
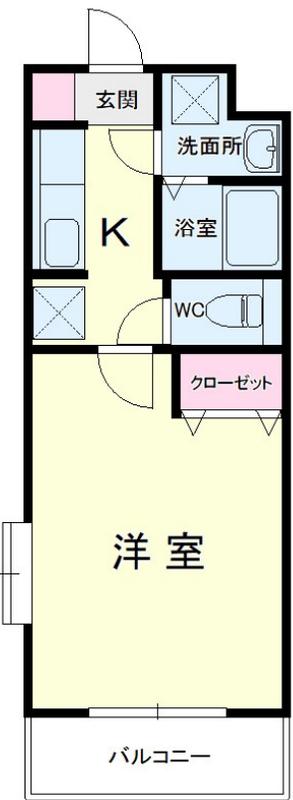
## 電子ロックで一人暮らしでも安心な物件ですよ。

2F以上 電子ロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス・ベル 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町894-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩33分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	東
築年月	1999年12月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン TV インターホン 3点給湯		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 町費: 400円 [備考] 保証金退去時払い【不可】		
入居諸条件	ペット不可 高齢者不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年7月4日

No.0000011875



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%