

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

内装リフォーム済 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランジャルダン 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島1丁目15-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩14分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.18㎡	向き	西
築年月	2006年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 町会費：800円 自治会入会金：2,000円 契約一時金：80,000円 [月次費用] 水道代：3,300円 緊急サポート24：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：30,000円 月額利用料：毎月の総月額賃料の2%		
備考	駐車場限定5台分のみ（要確認）		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.57812601

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%