

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	2,000円

最上階 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



* 図面と現況が相違する場合は現況を優先

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	7万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルトーナ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台 3 丁目36-3		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 遠鉄ストア大平台店 バス停徒歩3分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(10.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.3㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 照明付き BS		
その他費用	[一時金] 自治会費年: 3,000円 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料総額 5 0 % (最低保証料 2 万円) 更新時 1 万円 / 年 引落手数料 5 5 0 円 / 月		
備考			

情報更新日2025年11月27日

No.110698162

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付