

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	4,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイジョ元魚 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元魚町163		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩12分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	59.11㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 950円 退去負担金: 110,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 安心サポート料: 1,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 更新料: 10,000円/年 引き落とし手数料: 300円(税)		
備考	駐車場1台9,900円(先着順) 退去前の為、別のお部屋のお写真となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.88620108

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%