

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,900円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサベルデ野崎 A201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町983		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス20分 新橋 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.9畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.54㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 24,300円 鍵交換: 14,300円 消毒費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 79,200円 [月次費用] シャーメゾンラ イフSUPPORT 242: 1,320円 町内会費: 460円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	エアコン2基付き(LDK, 北側洋室) 駐車場縦列2台5,500円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.57788595

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付	