

FOR RENT

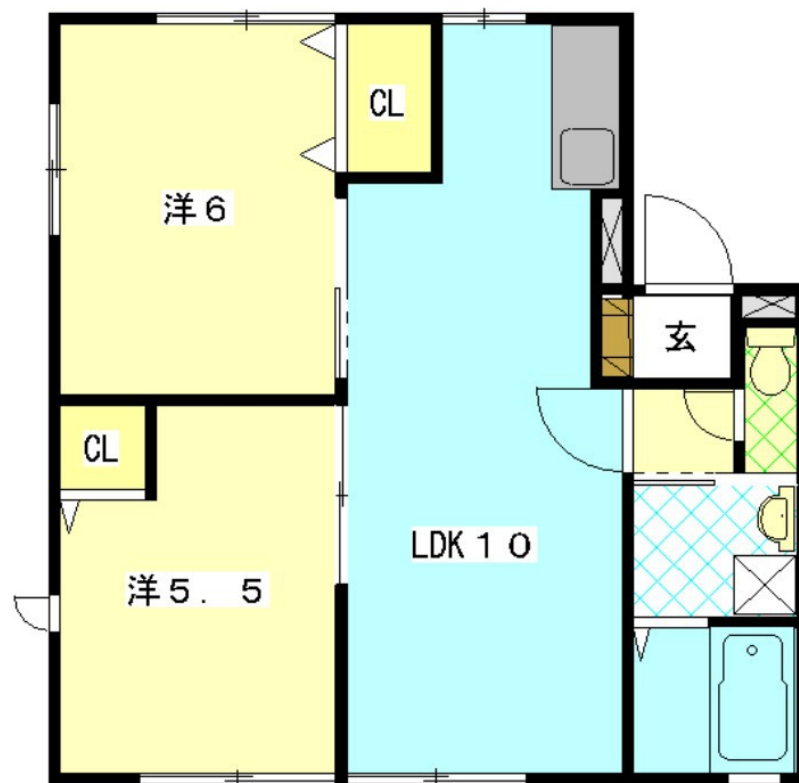
賃料	管理費等
54,000円	4,000円

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンセⅠ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区茄子町92-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩15分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.08㎡	向き	南
築年月	2000年4月1日	契約期間	12ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵管理料：6,600円 退去時清掃費：71,000円 [月次費用] しずなびライフサポート：2,200円 自治会費：750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：原則月額合計50%、月額手数料：原則支払総額の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.58449534

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%