

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 37,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイレジデンス南平台 103号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区入野町16427-15 | | |
| 交通 | 東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス28分 南平東 バス停徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | K(5.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 38.5m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年2月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 600円 保証: 25,000円 退去修繕費: 80,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の | | |
| | 退去修繕費 9万円。鍵交換代13,200円(内消費税: 1,200円) ペット飼育の場合、退去修繕費プラス4万円追加になります。多頭飼い不可 猫1匹のみ。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月7日

No.107504771



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |