

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイレジデンス南平台 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16427-15		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス28分 南平東 バス停徒歩9分		
間取詳細	K(5.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.5㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 600円 保証: 25,000円 退去修繕費: 80,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の		
備考	退去修繕費 9万円。鍵交換代13,200円(内消費税: 1,200円) ペット飼育の場合、退去修繕費プラス 4万円追加になります。多頭飼不可 猫 1匹のみ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.107504771

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%