

FOR RENT

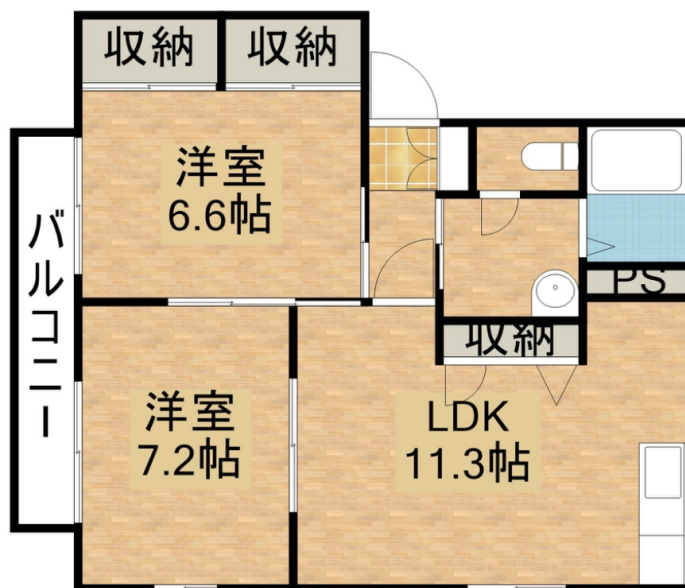
賃料	管理費等
60,000円	3,900円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス・ブリッツァB 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台4丁目20-32		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス25分 西岸中央公園 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.57㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：24,300円 消毒費：16,500円 デジタルロック設定費用：2,200円 ハウスクリーニング費：79,200円 [月次費用] 町内会費：250円 シャーメゾンライフサポート：1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 新規契約時に事務手数料33,000円/件(税込)、毎月月額賃料等の2%が保証料としてか		
備考	駐車場1台3,850円(税込)、2台目3,850円(税込)要確認		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.107504773

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	